

Boligønsker.dk-indekset 5. april, 2011 – her vil danskerne bo

Boligønsker.dk-indekset viser, hvor i landet danskerne ønsker at bosætte sig, målt på de 25 største byer i landet.

Indekset viser dels, hvor danskerne søger bolig på et givent tidspunkt og dels, hvordan deres boligønsker udvikler sig geografisk over tid.

Indekset baseres på de annoncer, som boligsøgende har oprettet for deres boligønsker på Boligønsker.dk, som er en landsdækkende boligportal, hvor danskerne kan lave annoncer for deres boligønsker, så sælgere og udlejere kan se ønskerne og tage direkte kontakt til de boligsøgende.

Tallene i indekset udarbejdes den 5. hver måned og omfatter boligsøgningerne på Boligønsker.dk i de foregående fem måneder. Den fem måneder lange periode udjævner midlertidige udsving. Tallene korrigeres for forskellene i befolkningsstørrelserne i de forskellige byer. De boligsøgende kan godt have søgt boliger i flere postnumre. Indekset blev lavet første gang den 5. oktober 2010.

Boligønsker.dk-indekset udregnes ved at dividere antallet af søgninger i en by med byens indbyggertal. Dette resultat multipliceres herefter med 1.000.

Tablet 2: Jo højere på listen en by er, desto flere ønsker at flytte til byen.

Placering	5. oktober 2010	5. februar 2011	5. april 2011
1	Roskilde	Taastrup (+1)	Taastrup
2	Taastrup	Københavns Kommune + Frb. (+1)	Hillerød (+3)
3	Københavns Kommune + Frb.	Roskilde (-2)	Københavns Kommune + Frb. (-1)
4	Hillerød	Århus (+3)	Roskilde (-1)
5	Aalborg	Hillerød (-1)	Århus (-1)
6	Vejle	Næstved (+9)	Køge (+3)
7	Århus	Holbæk (+2)	Næstved (-1)
8	Kolding	Aalborg (-3)	Silkeborg (+4)
9	Holbæk	Køge (+1)	Holbæk (-2)
10	Køge	Helsingør (+1)	Aalborg (-2)
11	Helsingør	Kolding (-3)	Helsingør (-1)
12	Odense	Silkeborg (+5)	Hjørring (+2)
13	Slagelse	Slagelse	Slagelse
14	Randers	Hjørring (+5)	Randers (+4)
15	Næstved	Odense (-3)	Horsens (+4)
16	Horsens	Vejle (-10)	Kolding (-5)
17	Silkeborg	Fredericia (+3)	Odense (-2)
18	Esbjerg	Randers (-4)	Fredericia (-1)
19	Hjørring	Horsens (-3)	Vejle (-3)
20	Fredericia	Sønderborg (+1)	Herning (+2)
21	Sønderborg	Esbjerg (-3)	Sønderborg (-1)
22	Herning	Herning	Esbjerg (-1)
23	Svendborg	Svendborg	Svendborg
24	Viborg	Holstebro (+1)	Viborg (+1)
25	Holstebro	Viborg (-1)	Holstebro (-1)

Tabel 2: Jo højere på listen en by er, desto flere ønsker at flytte til byen.

De 25 største byer rangeret efter deres popularitet	Indeks 5. oktober. 2010	Indeks 5. februar 2011	Indeks 5. april 2011
Taastrup	10,431	11,150	11,066
Hillerød	7,682	5,705	8,907
Københavns Kommune + Frb	7,824	8,454	8,243
Roskilde	14,350	7,702	8,232
Århus	5,148	6,867	6,541
Køge	2,305	3,218	4,604
Næstved	1,792	4,095	4,325
Silkeborg	1,764	2,439	3,794
Holbæk	2,965	3,477	3,756
Aalborg	7,000	3,428	3,259
Helsingør	2,245	2,632	3,147
Hjørring	1,155	2,168	2,522
Slagelse	2,163	2,254	2,090
Randers	2,006	1,717	2,019
Horsens	1,791	1,527	1,925
Kolding	3,680	2,442	1,924
Odense	2,196	2,136	1,887
Fredericia	1,019	1,821	1,886
Vejle	6,733	1,858	1,621
Herning	0,752	0,980	1,539
Sønderborg	0,952	1,488	1,298
Esbjerg	1,489	1,133	0,878
Svendborg	0,636	0,829	0,868
Viborg	0,565	0,631	0,770
Holstebro	0,507	0,661	0,461

Tabel 3: Jo højere på listen en by er, desto større er byen.

De 25 største byer rangeret efter størrelse	Indeks 5. okt. 2010	Indeks 5. feb. 2010	Indeks 5. april 2011
Københavns Kommune + Frederiksberg	7,824	8,454	8,243
Århus	5,148	6,867	6,541
Odense	2,196	2,136	1,887
Aalborg	7,000	3,428	3,259
Esbjerg	1,489	1,133	0,878
Randers	2,006	1,717	2,019
Kolding	3,680	2,442	1,924
Horsens	1,791	1,527	1,925
Vejle	6,733	1,858	1,621
Roskilde	14,350	7,702	8,232
Helsingør (del af flere kommuner)	2,245	2,632	3,147
Herning	0,752	0,980	1,539
Silkeborg	1,764	2,439	3,794
Næstved	1,792	4,095	4,325
Fredericia	1,019	1,821	1,886
Viborg	0,565	0,631	0,770
Køge	2,305	3,218	4,604
Holstebro	0,507	0,661	0,461
Taastrup	10,431	11,150	11,066
Slagelse	2,163	2,254	2,090
Hillerød	7,682	5,705	8,907
Sønderborg	0,952	1,488	1,298
Holbæk	2,965	3,477	3,756
Svendborg	0,636	0,829	0,868
Hjørring	1,155	2,168	2,522